

DECYZJA

Na podstawie art. 8 ust. 1 i ust. 2, art. 29 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2025 r. poz. 889) § 3, § 54 ust. 4 pkt 1 i 56 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1518), Wytycznych Ministra Infrastruktury dot. projektowania zjazdów, wyjazdów oraz wyjazdów na drogach zamiejskich i ulicach z dnia 15.12.2022 r. WR-D-33 (dalej jako „Wytyczne WR-D-33”), art. 11 ust. 1 i art. 12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami tj. z dnia 11 stycznia 2023 r. (Dz.U. z 2023 r. poz. 344), art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym tj. z dnia 4 listopada 2022 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024 r. poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku, złożonego przez:

SIM Wschód Sp. z o.o., ul. Rynek II 10, 21-010 Łęczna

o wyrażenie zgody na przebudowę zjazdu zwykłego na działkę nr ewid. 156 oraz przebudowę zjazdu zwykłego na dz. nr ewid. 157 z drogi gminnej dz. nr ewid. 152 w m. Podzamcze, gm. Łęczna w celu obsługi komunikacyjnej budynków mieszkalnych.

ZEZWALAM

SIM Wschód Sp. z o.o., ul. Rynek II 10, 21-010 Łęczna

na przebudowę zjazdu zwykłego na działkę nr ewid. 156 oraz przebudowę zjazdu zwykłego na dz. nr ewid. 157 z drogi gminnej dz. nr ewid. 152, w m. Podzamcze, gm. Łęczna w celu obsługi komunikacyjnej budynku mieszkalnego.

1. Zjazd należy wykonać w lokalizacji wskazanej zgodnie z załącznikiem graficznym, stanowiącym integralną część wniosku. Żaden element zjazdu nie może wykraczać poza granice działki.
2. Parametry techniczne lokalizowanego zjazdu dwukierunkowego zaliczonego do **klasy D** powinny odpowiadać Wytycznym WR-D-33, a w szczególności:
 - a) szerokość jezdni, bez uwzględnienia wyokrągłeń – nie mniejsza niż 3,0 m i nie szersza niż 5,0m, mierzona prostopadle do osi jezdni w miejscu jej przecięcia z osią zjazdu;
 - b) przecięcie krawędzi nawierzchni jezdni i drogi wyokrąglone łukiem kołowym o promieniu nie mniejszym niż $R_{min}=3,0$ m
 - c) maksymalne pochylenie podłużne zjazdu 8%;
 - d) kąt przecięcia zjazdu od 60 do 120°;
 - e) wyniesienie krawężnika oddzielającego krawędź jezdni od zjazdu – 4 cm.
3. Nawierzchnię zjazdu w linii rozgraniczającej pasa drogowego wykonać jako twardą.
4. Odprowadzenie wód powierzchniowych z wyjazdu nie może odbywać się na drogę gminną.

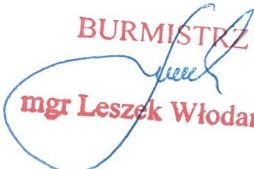
5. Koszty budowy lub modernizacji urządzeń i nawierzchni w pasie drogowym związanych z realizacją zadania ponosi Inwestor, na którym spoczywa również obowiązek wykonania wszelkich prac.
6. W przypadku kolizji zjazdu z istniejącymi urządzeniami lub sieciami w pasie drogowym Inwestor na własny koszt dokona zabezpieczenia lub przełożenia kolidującego urządzenia lub sieci.
7. Zgodnie z art. 29 pkt. 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. O drogach publicznych decyzja o wydaniu zezwolenia na lokalizację zjazdu wygasa jeżeli w ciągu **3 lat** od jej wydania zjazd nie został wybudowany.
8. Przed rozpoczęciem prac budowlanych (około 30 dni) należy uzyskać **zezwolenie zarządcy drogi na prowadzenie robót w pasie drogowym** zgodnie z art. 40 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych.

UZASADNIENIE

Decyzja została wydana z uwzględnieniem wniosku strony. Zgodnie z art. 1 ust. 1 pkt 1 Ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 r tj. z dnia 1 października 2021r. (Dz.U. z 2025 r. poz. 1154) zezwolenie na lokalizację i przebudowę zjazdu podlega opłacie skarbowej określonej w części III ust. 44 pkt 2 załącznika do tejże ustawy jeśli budowa lub przebudowa zjazdu nie jest związana z budownictwem mieszkaniowym.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji stronie służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lublinie, za moim pośrednictwem, złożone w terminie 14 dni od daty jej otrzymania. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do jego wniesienia. Z dniem doręczenia Burmistrzowi Łącznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania, przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

BURMISTRZ

mgr Leszek Włodarski

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. a/a